

Villa an der Costa Blanca in Altea Alicante zum Kauf

03590 Altea (Spanien), Villa zum Kauf

Objekt ID: KIMMO-12969HB205



Wohnfläche ca.: **254,15 m²** - Zimmer: **5** - Kaufpreis: **2.093.650 EUR**



Villa an der Costa Blanca in Altea Alicante zum Kauf

Objekt ID	KIMMO-12969HB205
Objekttypen	Auslandsimmobilie, Haus, Villa
Adresse	(Andalusien) 03590 Altea Spanien
Wohnfläche ca.	254,15 m ²
Nutzfläche ca.	517 m ²
Grundstück ca.	1.252 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	4
Separate WC	2
Baujahr	2023
Zustand	Erstbezug
Ausstattung / Merkmale	Separates WC
Kaufpreis	2.093.650 EUR



Objektbeschreibung

Villa Senza befindet sich in der Sierra de Altea und bietet eindrucksvolle Ausblicke. Ein Neubau im minimalistischen Stil, von bester Bauqualität und perfekter Architektur.

Die Villa erstreckt sich über drei Stockwerke. Im oberen befindet sich eine Doppelgarage und die Eingangshalle, die alle Etagen miteinander verbindet. Im zweiten Stock liegen drei der vier Schlafzimmer. Das eine Hauptschlafzimmer ist so ausgerichtet, dass es einen wunderschönen Blick auf das Meer bietet. Es hat Zugang zu einer privaten Terrasse, ein eigenes Bad und einen eingebauten Kleiderschrank. Die beiden anderen Schlafzimmer teilen sich eine Terrasse und haben ebenfalls ein Bad en suite sowie geräumige Kleiderschränke.

Die Hauptetage ist durch den Treppengang in zwei Bereiche unterteilt. Auf der einen Seite liegt das vierte Schlafzimmer mit eigenem Bad, eingebautem Kleiderschrank und Zugang zur Hauptterrasse mit Veranda. Auf der anderen Seite gibt es eine Gästetoilette und die zum Essraum hin offene Küche mit einer Kochinsel, die auch Platz zum Frühstück bietet. Der Essraum hat Zugang zur Veranda. Des Weiteren gibt es einen hellen Wohnraum. Drei offene, von mediterranem Licht durchflutete Bereiche, die mit den Außenbereichen der Villa verbunden sind – mehrere Veranden, eine Toilette und eine große Terrasse mit Infinity Pool, damit man das Meer nicht einen Augenblick aus den Augen zu lassen braucht.

Villa Senza verfügt über einen Aufzug, Sicherheitssystem, Fußbodenheizung, Klimaanlage, technische Beleuchtung und begrünte Bereiche. Architektur und Ausstattung von hoher Qualität sowie eindrucksvolle Ausblicke auf das Meer warten auf Sie in Altea an der nördlichen Costa Blanca.

Das aktuelle Projekt für Luxusvillen in der Sierra de Altea:

Große, freistehende Luxusvillen mit einem Design, bei dem Meerblick und natürliches Licht die Hauptrolle spielen. Nicht zu vergessen sind dabei die Außenanlagen und Terrassen, die dazu einladen, das herrliche mediterrane Klima in vollen Zügen zu genießen. Villen mit großzügigen, modernen und vielseitig nutzbaren Räumlichkeiten die durch ihre erlesene Auswahl an Materialien und Oberflächen und ihre Energieeffizienz bestechen. Die maßgeschneiderte Anpassung ist ein Schlüsselaspekt dieser Wohnanlage, da sie es dem neuen Eigentümer ermöglicht, die Entwürfe an seine Bedürfnisse anzupassen oder eine eigene Villa am Strand zu schaffen.

Sonstiges

Sehr gerne zeigen wir Ihnen die Villa SENZA nach Terminvereinbarung.

Wir freuen uns auf Ihren Kontakt!

KNIPFER IMMOBILIEN



Lage

Azure Altea Homes ist ein geschlossener Wohnkomplex mit privatem Zugang nur für Eigentümer, mit exklusiven freistehenden Villen, die über einen gemeinsamen Sicherheitsdienst am Eingang verfügen.

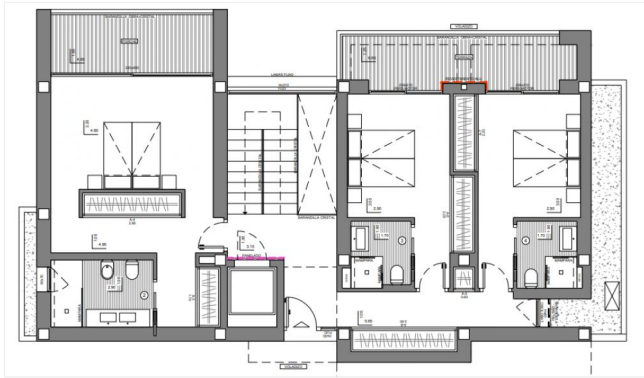
Großzügige Luxusvillen in einer unglaublichen Lage, neben dem Golfclub Altea, in der Nähe des Strandes La Olla und des Sporthafens Campomanes, nur 8 km vom Stadtzentrum von Altea entfernt und in der Nähe von Altea la Vella. Die Gegend ist bekannt für ihre hohe Lebensqualität sowie ihr großes Service- und Kulturangebot. Hier können Sie diversen sportlichen und kulturellen Aktivitäten nachgehen sowie das unübertroffene gastronomische Angebot nutzen.

Es besteht außerdem eine direkte Zufahrt von der Abfahrt AP7-64 der Mittelmeer-Autobahn.

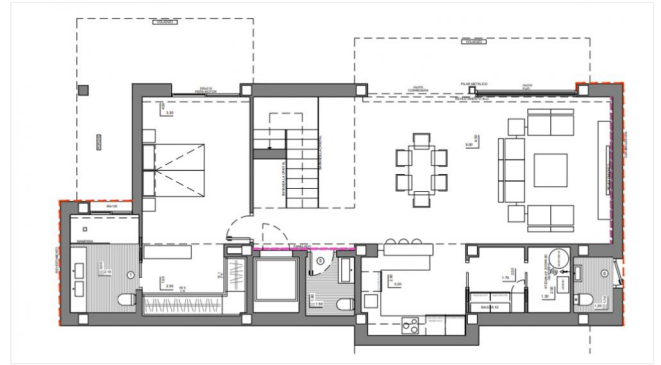


KNIPFER IMMOBILIEN

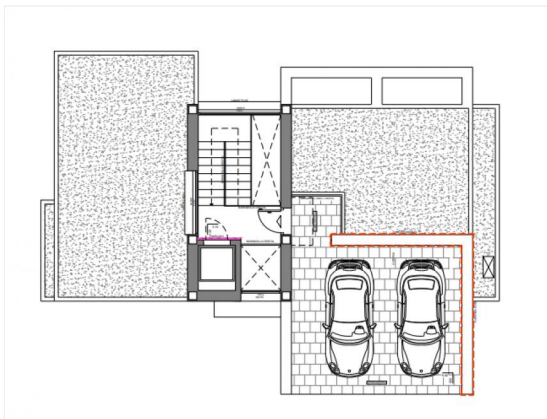




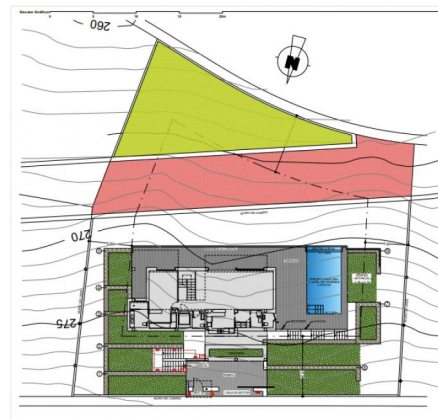
GR HB205



GR HB205



GR HB205



GR HB205

