

Wohn- und Geschäftshaus mit Möglichkeit für Airbnb-Vermietung!

1150 Wien (Österreich), Haus zum Kauf

Objekt ID: KIMMO-13060SH



Wohnfläche ca.: **1.396,60 m²** - Kaufpreis: **4.990.000 EUR**



Wohn- und Geschäftshaus mit Möglichkeit für Airbnb-Vermietung!

Objekt ID	KIMMO-13060SH
Objekttypen	Auslandsimmobilie, Haus
Adresse	1150 Wien Österreich
Wohnfläche ca.	1.396,60 m ²
Grundstück ca.	519 m ²
Käuferprovision	3 % zzgl. MwSt. vom Kaufpreis
Kaufpreis	4.990.000 EUR



Objektbeschreibung

Dieses Wohn- und Geschäftshaus, Baujahr 1912, wurde in 2006 modernisiert. Das Objekt besteht aus EG, 1. OG, 2. OG, 3. OG und DG mit Lift!

Gewerbefläche: 271,23 m²

Wohnfläche: 1.125,37 m²

Grundstücksfläche: 519 m²

Aktuell werden die Wohnungen modernisiert und sind somit teilweise frei. Die Stadt Wien hat eine Airbnb-Vermietung in Aussicht gestellt!

Sonstiges

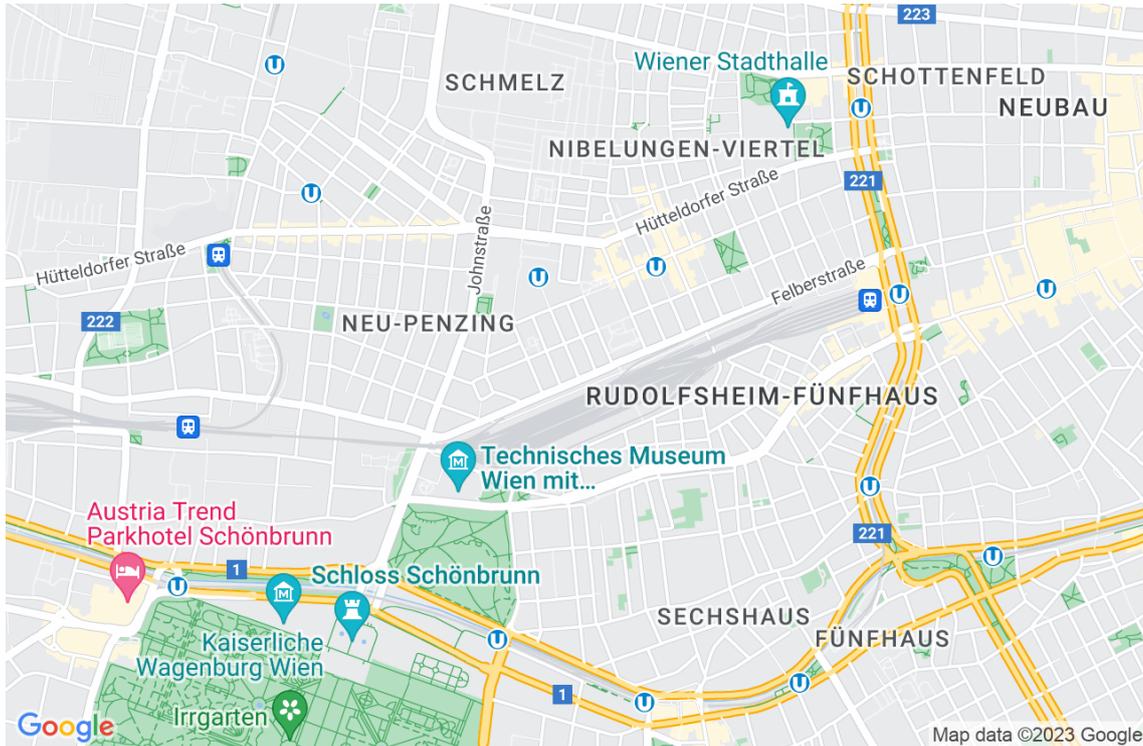
Sehr gerne senden wir Ihnen bei Interesse und Abgabe eines LOI vollständige Objektunterlagen zu!

KNIPFER IMMOBILIEN



Lage

Wien im 15. Bezirk!





KNIPFER IMMOBILIEN





KNIPFER IMMOBILIEN

