

MALLORCA BROKER – Rustikale Finca mit Pool und Gästehaus in Porreres

07260 Porreres (Spanien), Einfamilienhaus zum Kauf

Objekt ID: KIMMO-12858CN



Wohnfläche ca.: **550 m²** - Zimmer: **8** - Kaufpreis: **2.300.000 EUR**



MALLORCA BROKER – Rustikale Finca mit Pool und Gästehaus in Porreres

Objekt ID	KIMMO-12858CN
Objekttypen	Auslandsimmobilie, Einfamilienhaus, Haus
Adresse	(Mallorca) 07260 Porreres Spanien
Wohnfläche ca.	550 m ²
Nutzfläche ca.	550 m ²
Grundstück ca.	33.000 m ²
Zimmer	8
Schlafzimmer	6
Badezimmer	5
Heizungsart	Zentralheizung, Fußbodenheizung
Verfügbar ab	nach Vereinbarung
Kaufpreis	2.300.000 EUR



Objektbeschreibung

Dieses edle und elegante Anwesen mit einer Größe von 550m² auf 33.000m² Grundstück verfügt über 5 Schlafzimmer und 4 Bäder und steht für 2.300.000 € zum Verkauf.

Das Haus verfügt über vier überdachte Terrassen, die zu allen Tageszeiten Schatten und zu jeder Jahreszeit Sonnenlicht bieten.

Die Northern Terrace verfügt über eine voll ausgestattete Außenküche mit mallorquinischem Ofen zum Backen von Spanferkeln, Pizza, Brot sowie einen Kamin zum Grillen.

Links von der Haustür befindet sich ein geräumiger Esstisch mit 8 Sitzplätzen und eine Sitzecke vor dem Holzkamin. Dieser führt auf die große Westterrasse mit einem Esstisch für 8 Personen.

Es gibt eine sehr große Küche mit offenem Kamin, einem Esstisch für 8 Personen, rechts von der Haupttür, die in den Garagenraum mit viel Stauraum und die Waschküche führt.

Das 100 m² große Hauptschlafzimmer verfügt über ein komplettes Badezimmer und eine große Terrasse mit der prächtigen Bougainville, die um die gewölbte Fassade herum wächst.

Fünzig Meter vom Haus entfernt befindet sich ein Gästehaus mit einem Schlafzimmer mit Doppelbett und eigenem Bad.

Das Haus verfügt über Fußbodenheizung und Klimaanlage in allen Räumen.

Es gibt einen 20 x 8 m großen Swimmingpool mit einem überdachten Essbereich neben der Cocktailbar mit Küchenzeile.

Es gibt einen 40 m² großen Gewölbe-Weinkeller mit einem Esstisch, der das ganze Jahr über um die 18 Grad Celsius hält.

Energieausweis in Bearbeitung!

Ausstattung

- Einbauküche
- Fußbodenheizung
- Klimaanlage
- Kamin
- Pool 20 x 8 m
- Poolbar
- Gästehaus
- Weinkeller
- Garage uvm.





Sonstiges

Sehr gerne zeigen wir Ihnen diese Finca nach Terminvereinbarung.

Wir freuen uns auf Ihren Kontakt!

MALLORCA BROKER Real Estate



Lage

Porreres liegt im inneren Mallorca zwischen Lluçmajor und Manacor.

Im Ort befinden sich alle Einkaufsmöglichkeiten und Restaurants!





KNIPFER IMMOBILIEN



Rustikale Finca mit Pool und Gästehaus in Por



Finca



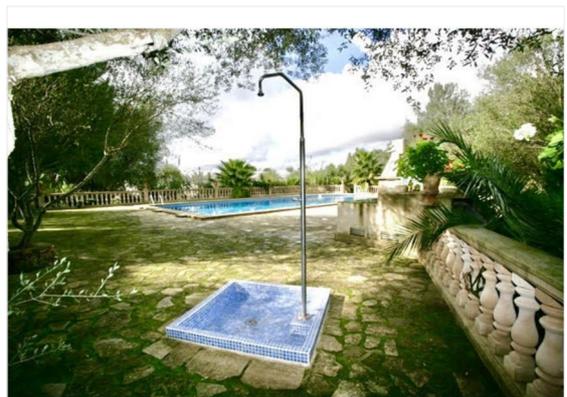
Finca



Pool



Pool



Pooldusche



KNIPFER IMMOBILIEN



Terrasse



Terrasse



Terrasse



Terrasse



Garten



Terrasse



KNIPFER IMMOBILIEN



Poolbar



Garten



Außenküche



Eingangshalle



Küche



Esszimmer



KNIPFER IMMOBILIEN



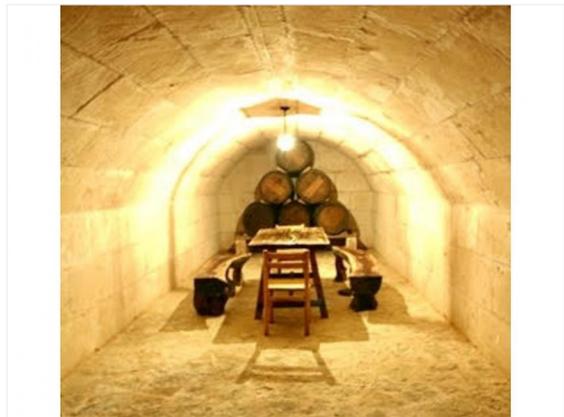
Balkon



Schlafzimmer



Bad



Weinkeller

